

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 61



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 61		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 518 mp; S construit = 240 mp POT = 46%; CUT = 0.56	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, bine pastrate Decoratii: bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Bună	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Imobilul, datat la sfarsitul secolului al XVIII- dupa nisa de pe fatada in forma de frunza-, este situat paralel cu strada, si este așezat în apropierea râului Valea Scroafei. Este compus din două corpuri A și B, locuința este construită în formă de L, corpul principal A, este format din patru camere, acoperiș în două ape, cu fronton triunghiular care este dotat cu două aerisitoare care încadrează în mijlocul lor o nișă superbă sub forma unei frunze. Frontonul este despărțit de fațadă de o cornișă, acoperită cu țiglă, pentru protecție. Fațada în două axe cu două ferestre cu 2+4 ochiuri, este străjuită de trei pilaștri care se termină până la soclu, capitellurile sunt decorate în stil compozit, sub ferestre avem două lezene frumos ornamentate. Perpendicular cu casa avem corpul B, care este legat de corpul A, prin acoperiș aici găsim mai multe anexe (cuptor de pâine, bucătărie de vară, grajd etc.)

Imobilul este bine păstrat din punct de vedere fizic, avand o valoare ambientala deosebita.